

Zastupitelstvo obce L u k á, okres Olomouc

Z á p i s

z 33. zasedání Zastupitelstva obce Luká, konaného dne 21. prosince 2017 v 14.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Luká.

Přítomni: dle prezenční listiny 6 členů
Omluveni: Ing. Spáčil, PhD., p. Kvapil, p. Fišerová
Zápisem pověřena: p. Šimíčková
Ověřovatelé zápisu: p. Němec, p. Vyroubal

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení zadání územního plánu Luká
3. Schválení žádosti o dotaci
4. Různé - Prodej pozemku
- Schválení dodatku ke smlouvě o dílo
5. Diskuse

Hlasování zapsáno v počtu hlasů: pro – proti – zdržel se.

Průběh jednání:

Zasedání zastupitelstva řídil starosta p. František Lakomý, který přivítal přítomné. Navrhl ověřovateli zápisu p. Němce, p. Vyroubala, zapisovatelem p. Šimíčkovou. Za členy návrhové komise navrhl Mgr. Múdrrou, p. Sasáka, Ing. Kováře

Hlasování o návrhu: 6 – 0 – 0

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu dnešního zasedání.

Hlasování o návrhu programu: 6 – 0 – 0

2. Schválení zadání územního plánu Luká

Lakomý: Materiál je sestavený na základě podání stanovisek jednotlivých orgánů (krajský úřad, životní prostředí, vojsko, atd.), výhrady k němu nemají. V k.ú. Javoříčko a Březina máme rezervaci Natura 2000, nejdříve po nás chtěli, abychom udělali speciální studii - vliv případných staveb na tu oblast těsně rezervace. Nakonec jsem na Olomouckém kraji vyjednal, že tuto studii po nás požadovat nebudou, tzn. ušetříme cca 60.000 – 80.000 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje zadání územního plánu Luká zpracováno v souladu s ustanovením § 47, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), obsah zpracován dle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

Hlasování : 6 - 0 - 0

3. Schválení žádosti o dotaci

Lakomý: Žádost o dotaci na Územní plán musí být podána na MMR do 28.12.2017

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení územního plánu obce z programu „Podpora územně plánovacích činností obcí“ pro rok 2018 – dotační titul „Územní plán“ od Ministerstva pro místní rozvoj ČR

Hlasování: 6 – 0 – 0

4. Různé

a) Prodej pozemku

Lakomý: Je to pozemek na ZTV, pozemek chtějí manželé xxx z Olomouce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje prodej pozemku parc. č. 154/24 o celkové výměře 825 m², v k.ú. Luká, obec Luká p. xxx, bytem xxx, 779 00 Olomouc a p. xxx bytem xxx, 779 00 Olomouc za cenu 250 Kč/ m² + DPH

Hlasování: 6 – 0 – 0

b) Schválení dodatku ke smlouvě o dílo

Lakomý: Po skončení prací na ZTV, bylo po zaměření m² zjištěno, že jsme se rozešli s projektem a ponížila se plocha tzn. i cena cca o 249.000 Kč + DPH. Musíme akorát schválit tento dodatek ke smlouvě.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. smlouvy zhotovitele: 9 – 0896A17 na akci „ZTV Luká – Lokalita B19 a a B19b“ – část komunikace s firmou Porr a.s., Dubečská 3238/36, Strašnice, Praha 10, PSČ 100 00 a pověřuje starostu jejím podpisem

Hlasování: 6 - 0 – 0

5. Diskuse

Němec: Na jak dlouho bude platit nový Územní plán?

Lakomý: Stávající je do r. 2020 ale jak dlouho platí? To nevím cca 10 nebo 15 let. Stávající plán jsme schvalovali 2006.

Šišma: Kdy bude Územní plán, chci stavět v Ješově a potřeboval bych vědět nějaký termín. Konec 2018 nebo až 2019.

Lakomý: Máme smlouvu s projektantem, smlouva je do r. 2019, takže spíš závěr roku 2019. Pokud nebudou připomínky, nebude to někdo napadat, atd.

Šišma: V Ješově není kanalizace, bude se tam někdy dělat? Nebo máme počítat s čističkou.

Lakomý: Spíš ne, pokud nás do toho nebude někdo tlačit....

Sasák: Taky si myslím, že do deseti let určitě nebude.

Po ukončení diskuse starosta poděkoval za účast, popřál přítomným příjemné svátky a hodně zdraví do nového roku 2018 a v 14.35 hod. jednání ukončil.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta:

Místostarosta:

