

Zastupitelstvo obce Luká, okres Olomouc

Z á p i s

z 36. zasedání Zastupitelstva obce Luká, konaného dne 2. května 2018 v 17.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Luká.

Přítomni: dle prezenční listiny 6 členů
Omluveni: p. Sasák, p. Fišerová, p. Němec
Zápisem pověřena: p. Šimíčková
Ověřovatelé zápisu: p. Kvapil, p. Vyroubal

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Schválení zhotovitele prací na akci „Modernizace sportovního areálu, Luká“
4. Schválení dodavatele na kompostéry
5. Prodej automobilu Ford Transit
6. Odprodej pozemků v k.ú. Střemeníčko
7. Odprodej pozemku v k.ú. Luká
8. Žádost o odkup pozemku v k.ú. Javoříčko
9. Rozpočtová změna
10. Různé
11. Diskuse

Hlasování zapsáno v počtu hlasů: pro – proti – zdržel se.

Průběh jednání:

Zasedání zastupitelstva řídil starosta p. František Lakomý, který přivítal přítomné. Navrhl ověřovateli zápisu p. Kvapila, p. Vyroubala, zapisovatelem p. Šimíčkovou. Za členy návrhové komise navrhl Mgr. Múdrrou, Ing. Kováře, Ing. Spáčila, Ph.D. Do bodu Různé nebylo nic zařazeno.

Hlasování o návrhu: 6 – 0 – 0

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu dnešního zasedání.

Hlasování o návrhu programu: 6 – 0 – 0

2. Kontrola plnění usnesení

Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání obecního zastupitelstva provedl p. Vyroubal.

Pan starosta ke kontrole z min. 35. zasedání doplnil k bodu 15 – jednání s architektem ohledně ozelenění směrem na Hvozd a na ZTV proběhlo, dostal jsem studii, je velice obecná, ale pokud se rozhodneme, udělají nám projekt včetně podání žádosti o dotaci.

Doplnění bodu 14 – ohledně soch z lipového dřeva, mluvil jsem s řezbářem, který se na lípy byl podívat a konstatoval, že stromy jsou uvnitř ztrouchnivělé, nejsou tedy vhodné k výrobě takových soch.

Doplnění bodu 13 – žádost o dotaci na vybudování odpočívek u Javoříčka, u Veselíčka a u Ješova byla podaná. Žádost je na částku 800.000,- Kč, projekt ještě není potřeba.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce Luká.

Hlasování: 6 – 0 – 0

3. Schválení zhotovitele prací na akci „Modernizace sportovního areálu, Luká“

Lakomý: Máme stanoveného zhotovitele na část A – workout a fitness (tzn. posilovací prvky, zpevněná

plocha, zázemí pro hasiče, sklad, schodiště, terénní úpravy,..) i na část B – Modernizace sportovního areálu a jeho zázemí (tzn. hrací plocha včetně závlahy, terénní úpravy, světelná tabule, úpravy svahů, opěrná zeď,...). Ceny jsou u části A – 2,266.277,96 Kč bez DPH, u části B – 5,612.068,25 Kč bez DPH. Celková částka je tedy s DPH přes 9,5 mil. Kč. Dotace, kterou máme přislíbenou v částce 5 mil. Kč, platí, ale obec má spoluúcast v částce 4,5 mil. Kč. V rozpočtu máme schválen 1 mil. Kč, tudíž nám 3,5 mil. Kč chybí. Olomoucký kraj nám přislíbil pomoc, ale nevíme, v jaké výši. Neoficiálně nám přislíbili - kolik dá obec, dá i kraj. Nyní chci Váš názor, jak budeme dál postupovat. Myšlenka úpravy hřiště je pěkná, ale finančně velice náročná.

Vyroubal: Já si myslím, že obec na to teď nemá, v rozpočtu na to máme 1 mil. Kč, udělejme teď závlahu, ta je potřeba, zbytek se může udělat později.

Spáčil: Souhlasím, využijeme dotaci, my dáme náš schválený 1 mil. Kč, zbytek uděláme později. Máme další projekty, které jsou důležité.

Kvapil: Jsem taktéž pro, uděláme závlahu, svah a později uvidíme.

Vyroubal: Závlahu udělat musíme, příští rok pak můžeme pokračovat v dalších úpravách.

Spáčil: Musíme vytipovat věci, které se udělají, aby se později mohlo plynule pokračovat. Udělat i schody a zábradlí, měli bychom se domluvit s fotbalisty.

Růžička: Je počítáno i se zdrojem vody? Kde budou brát vodu na závlahu? Na jedno zavlažení je potřeba cca 35 m³ vody. Dole byla studánka, je to obecní pozemek? Mohl by se tam udělat vrt. Voda je základ.

Lakomý: Původně jsme chtěli brát vodu z čističky, upravenou, po procesu. Odborníci mi ale sdělili, že ve vodě zůstávají ještě různé látky, které by trávu mohly zničit. Další úvaha je, že pod hřištěm má farnost pozemek, byla tam kdysi studánka. S farností jsem jednal, jsou ochotní nám pozemek prodat, je to cca 500 m². Můžeme udělat sondu a uvidíme, jaká je vydatnost vody. Musíme ale udělat akumulční nádrž, aby byla rezerva vody.

Pinkava: V údolí musí být voda i mimo studánku, vždy tam byla.

Kovář: Z cesty od Studených vyvěral pramen, voda tam byla. Chci se zeptat, my rozkopeme hřiště, uděláme závlahu a pak se bude dělat povrch?

Lakomý: Máme projekt na hrací plochu, ta se musí udělat komplet, dělá se to ve vrstvách, v jedné z nich bude i ta závlaha. Jak to tedy uděláme? Podepíšeme smlouvu na provedení prací?

Spáčil: Využijeme dotaci 5 mil. Kč a my dáme náš 1 mil. Kč, zbytek se udělá později.

Vyroubal: To nejde, bez spoluúčasti dotaci nedostaneme. Tak bychom mohli využít jen ten 1 mil., který máme schválený.

Lakomý: To nejde, pokud chceme dotaci 5 mil. Kč, musí být spoluúcast obce 4,5 mil. Kč, nebo ne 5 mil., ale jakákoliv částka a 70% dotací.

Kovář: Kolik by stála jen závlaha? Jde udělat změna projektu?

Lakomý: To přesně nevím, ale dá se to udělat i za méně. Obec to musí do konce roku zrealizovat, změna projektu by byla časově náročná, nestihli bychom to.

Burian: Dotace byla takto řešena z důvodu, aby se dalo udělat zavlažování, muselo se připojit i workout a fitness, jinak by to nešlo. Proč tedy obec utrácela tolik peněz za projekty, když se nic neděje. Nemůžeme udělat jen travní plochu a svahy nechat tak jak jsou. Proto se ten projekt dělal, takhle to bude práce na půl. Pokud se udělá zavlažování, nemůže tam poté přijet technika, aby upravovala svahy.

Lakomý: Na etapy se to nemůže dělat, pohyb techniky tam musí skončit s položením poslední trubky.

Vysloužilová: V té částce je i zdroj vody?

Lakomý: Ne, ten tam není.

Kovář: Máme nějaké rezervy?

Lakomý: Ne.

Burian: Tohle to se mělo řešit dřív a ne až týden před tím, než se má začít něco dělat.

Lakomý: Musím oponovat, výsledek VŘ máme týden. Nevěděli jsme, jaká bude vysoutěžená cena. Chybí nám 3,5 mil. Kč.

Múdra: Jsem z projektu překvapená, já jsem ze schvalování rozpočtu věděla, že se schvaluje 1 mil. Kč na hřiště, a že jsme se před časem bavili o závlahovém systému a že se hřiště spraví, ale říkala jsem si, že asi máme zvláštní zdroje. Našla jsem na internetu k tomuto nějaké informace, kde bylo napsáno, že zakázka byla zrušena, byla tam částka 12,5 mil Kč bez DPH. Mám na mysli školu, plánujeme tělocvičnu, přístavbu, chápu, bude se to stavět na etapy, ale na to budeme potřebovat hodně peněz. Ráda bych, aby se to udělalo za ten 1 mil. Kč plus dotace. Sdílím názor pana Buriana, že takové věci se měly vědět dopředu a zbytečně

nestavět vzdušné zámky. Teď jsem zatlačena do kouta, že se teď musím rozhodnout. Buď schválím firmu, která si říká o hodně peněz, nebo nebude nic, a pak se budu cítit vinna, že jsem zapříčinila, že se nebude dít nic. Je pravda, že na hřišti se odehrává řada akcí včetně školních.

Burian: Další nějaké zdroje jste nezkoušeli? Kdo by nás podpořil?

Kovář: Oblastní sdružení MAS by nás nepodpořilo?

Lakomý: V minulosti jsme čerpali dost, ale hrajeme o čas. Olomoucký kraj je teď na tahu, uvidíme, jak nás podpoří. Kdyby byla spoluúčást obce 2 mil. Kč, bude to pro nás likvidační? Na školu nebudeme sahat, na to peníze máme – myslím projekt a stavební povolení. Nebavme se o realizaci, ta bude až příští rok.

Múdra: Rozpočet na školu je 85 mil. Kč

Lakomý: Ty to počítáš i s halou.

Múdra: Všechno, nejvyšší možná částka.

Růžička: Na to si obec bude taktéž půjčovat?

Lakomý: Nelze říct, že se to bude realizovat v jednom roce. Uděláme školku, učebny a poté přijde na řadu tělocvična. Za 2 za 3 roky, nevím. Neříkejme, že do roka a do dne to bude stát všechno, to by nás zlikvidovalo.

Teď řešíme hřiště. Ani hejtman ani náměstek mi neřekli, kolik nám peněz dají, ale vypadá to, co dá obec, dá i kraj.

Růžička: Je to hodně peněz, ale udělat by se to mělo, ale musíme řešit nejdřív vodu. 2 mil. Kč je hodně, ale je to únosné.

Burian: Mě bude zajímat, kolik by to stálo, bez dotací. Na 1 mil. Kč se to určitě nezastaví. Travní plocha se zavlažováním, schody jsou v havarijním stavu, lavičky, to vše je zahrnuto v dotaci.

Vyroubal: Když se půjde do dotace, kolik obec bude teda platit ze svého? V rozpočtu není započítaná voda, bavíme se o 2 mil. Kč, které můžou stoupnout až na 3,5 až 4 mil. Kč.

Růžička: Jestli jde jen o ten vrt a nákup pozemku tak to může být tak 300 tisíc Kč, což je únosné.

Burian: Pokud to neuděláme na dotaci, budeme dělat zavlažování, úpravu hrací plochy, břehy, akumulární nádrže, které stojí cca 200 tis. a zdroj vody. S dotací budeme platit jen zdroj vody.

Vyroubal: Co když podepíšeme tu smlouvu a kraj nám nic nedá? Budeme si brát úvěr?

Růžička: Jsme větší obec, hřiště je to potřeba. 2 mil. Kč jste schopni zvládnout. Co tady vyrostne, bude tady pro další generace.

Vyroubal: Vezmeme teď úvěr, např. 3 mil. Kč, příští rok se začne dělat škola, na tu se bude muset vzít taky úvěr a začne se to nabalovat.

Růžička: Já vím, ale na to budou taky nějaké dotace. Tam to bude postupně.

Kovář: Projdeme rozpočet, uvidíme, co se dá dělat.

Burian: Starosta se musí snažit, udělat vše pro to, aby se dostalo z kraje co nejvíc peněz.

Růžička: Buď to bude, nebo nebude nic, na etapy se to udělat nemůže.

Spáčil: Jak to mám odsouhlasit, když nevím, kolik peněz obec má? Stav účtu nevíme. Informace se na nás vychrlily v podstatě až teď – výsledek VŘ a projekt.

Kovář: Odložíme to do příště, sejdeme se a uvidíme.

Spáčil: p. Ševčíková by nám mohla říct stav účtu, říct co se ještě letos bude platit, které projekty se musí udělat.

Lakomý: Na co jsme dostali dotaci, to se musí udělat, protože to už se nebude opakovat. Měli jsme dražší projekty, třeba kanalizaci, tam jsme si brali úvěr 3 mil. Kč, nemuseli jsme. Naše zdroje byly kolem 9 mil. Kč. Zvládli jsme to. Tohle bude 4,5 mil. Kč, je to menší částka, ale kanalizace byla velký projekt, který zasáhl všechny občany, pomohlo nám to likvidovat odpadní vody. Toto je záležitost úzké skupiny, ale je to potřeba pro další rozvoj obce. Obec Bouzov si brala úvěr 8 nebo 9 mil. Kč na hřiště pod hradem. Vy jste pod tlakem, je to rozhodování o nemalé částce peněz, ale je potřeba zvážit příležitost.

Růžička: Ta už se opakovat nebude, vlak je rozjetý.

Pinkava: Máte už nějaký úvěr?

Lakomý: Máme na kanalizaci, splacen bude do konce roku, částka tam je asi 600 tis. Kč. Když jsme si brali úvěr od ČS, tak tam byl úrok cca 0,8 %, pro ně jsme dobří klienti, problém s úvěrem bych u nich neviděl.

Burian: Starosto, ty to hřiště chceš?

Lakomý: Ano, šli jsme do toho z přesvědčení, že to potřebujeme. Ta cena mě zaskočila, nevěděl jsem, že bude taková. 1 VŘ se zrušilo, tam byla částka ještě vyšší, ve 2 VŘ šla cena dolů.

Kovář: Ano o 3,6 mil. Kč, to mě překvapilo.

Lakomý: Chtěl bych vědět, s jakou částkou můžeme počítat z Ol. kraje, pokud dostaneme 1:1, kdyby na nás

spadlo 2,3 mil. Kč – 2,5 mil. Kč půjdeme do toho?

Růžička, Kovář: Ano

Vyroubal: Já bych to doplnil, má se dělat zbrojnice v Ješově, hřiště v Ješově, projekt, už když se schvaloval rozpočet na tento rok, tak to vyšlo šul nul. Ten 1 mil. Kč na to hřiště, tak už se to bralo s posledních rezerv. Mají se dělat opravy ještě na DPS. Letos budou volby, bude jiné zastupitelstvo, chceme jít do úvěru? Bavili jsme se, že bychom před volbami neměli jít do úvěru.

Růžička: Pokud to odmítneme, jinou dotaci nedostaneme a areál se nevybuduje. Udělaly se šatny, taktéž to bylo drahé, ale jsme rádi, že je máme.

Pluháček: Dá se dotace odložit?

Lakomý: Ne. Můj návrh je, odložíme to, do té doby, než zjistím podrobnosti z kraje, s jakou částkou můžeme počítat.

Kvapil: Jak dlouho to bude trvat?

Lakomý: Musím sjednat schůzku s hejtmanem, popř. s náměstkem Šoltyssem. Do 15.5.?

Spáčil: Máme nějaký termín, do kdy se tenhle bod musí schválit?

Lakomý: Ne, máme jen termín dokončení, ten je do konce září.

Spáčil: Je to takové rychlé rozhodnutí, teď jsme se teprve dozvěděli, že dotace je 5 mil. Kč

Lakomý: Počkej, že máme příslibeno 5 mil. Kč, se bavíme už od loňského roku. To neříkej, že nevíš, nevěděli jsme, jaká bude vysoutěžená částka na ten projekt.

Spáčil: Kdyby se částka snížila, tak bychom těch 5 mil. Kč nedostali?

Múdra: Nerozumím tomu. Řekl jste, že těch 5 mil. Kč je vázáno na to, že uzavřeme zakázku na 9 mil. Kč.

Lakomý: Pokud bychom šli níž, tak dostaneme jen 70%.

Múdra: To jsme předtím nevěděli o těch 9 mil. Kč?

Lakomý: Tam probíhala soutěž.

Múdra: Soutěž souvisí se zhotovitelem.

Lakomý: Ano, ale až to vysoutěží, a to jsme se dozvěděli až min. týden. Tam byl projekt na 12 – 13 mil. Kč, to bylo úplně nadsazené, to byla částka podle Ursu.

Múdra: Ale o téhle částce jsme nebyli informováni.

Vyroubal: Ale byli, to jsme právě zamítli.

Lakomý: Poté se udělalo nové VŘ, cena se srazila dolů. Dotace je na 5 mil. Kč, spoluúcast obce je 4,5 mil. Kč. Pokud budeme chtít menší částku, dotace bude 70 %.

Zrušíme tenhle bod? Zjistím možnosti z Ol. kraje. Co vy na to? Když to budeme dělat ze svého, tak si myslím, že nás to bude stát 2-3 mil. Kč. A nebo to platit ze svých zdrojů a dělat to 2 – 3 roky?

Múdra: Nechci končit volební období s dluhem.

Lakomý: Není to dluh, je to úvěr. Většina obcí, které budují, jsou v úvěrech. Nám se dařilo, vybuodovali jsme toho hodně a kromě té kanalizace jsme úvěr neměli.

Múdra: Co by se muselo skrz tohle škrtnat? Co vše je nezaplacené. Nechci poté vysvětlovat lidem, že ten chodník tady nebudete mít, protože máme úvěr, protože platíme tohle.

Lakomý: Pokud si vezmeme úvěr, nebudeme omezovat další projekty.

Múdra: Jak to, že nebudu omezovat? S rozpočtu budeme platit ten úvěr. Asi tomu nerozumím, myslela jsem si, že když si vezmu půjčku, tak ji splácím s úroky, to je ten úvěr. A to jsou ty peníze, které zaplatím na víc.

Lakomý: Úvěr by se začal splácet až příští rok, do rozpočtu se to poté započítá. To by nás nezatěžovalo na dalších projektech. Kanalizaci jsme spláceli a omezilo nás to?

Múdra: Ano, museli jsme v rozpočtu počítat s milionovou splátkou úvěru.

Lakomý: Pokud to máš rozloženo na 4 – 5 let, tak nesplácíš 1 mil. ročně. Neviděl bych to tak dramaticky.

Spáčil: Odložíme to, ale chtělo by to více informací, úvěr bych asi taky nezavrhoval, byla by škoda přijít o dotaci 5 mil. Kč. Když to neschválíme, tak těch 5 mil. Kč už asi neuvídíme.

Lakomý: Pokud se to jednou odmítne, znovu bych o dotaci již nežádal.

Spáčil: Zkusil bych ten Olomoucký kraj. Bylo by dobré, aby p. Ševčíková vypracovala, jaké máme závazky do konce roku, jestli jsme schopni to zaplatit ze svého, nebo jít do úvěru.

Lakomý: P. Ševčíková nezjistí nic, to vy musíte rozhodnout, který projekt osekáme, který zrušíme. Závazky máme zbrojnici Ješov, dostali jsme dotaci na cestu k Pančáku, i na cestu u pana Spáčila. Které dotace nemáme potvrzené, s tím se může ještě pracovat.

Vyroubal: Co ta DPS?

Lakomý: To bude až přelom roku 2018/2019.

Vyroubal: V roce 2019 se předpokládá, že se bude dělat škola, to bude další úvěr. Já se nebavím o sportovní hale, jenom o škole, která bude stát x mil. Kč.

Pinkava: Máte rezervy. Chcete dělat odpočívadla za 500 tis. Kč, to škrtněte a budete mít 500 tis. Kč k dobru.

Vyroubal: To je 100% dotace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Luká odkládá schválení zhotovitele prací na projekt „Více sportu v obci Luká -modernizace sportovního areálu, Luká“ část A – Workout a fitness a část B – Modernizace sportovního areálu a jeho zázemí na příští zasedání a pověřuje starostu obce zjištěním možností dofinancování projektu v co nejkratším možném termínu.

Hlasování: 6 – 0 - 0

Zastupitelstvo obce Luká odkládá schválení podání žádosti o dotaci na projekt „Více sportu v obci Luká -modernizace sportovního areálu, Luká“ do dotačního programu Olomouckého kraje – Program na podporu výstavby a rekonstrukcí sportovních zařízení v obcích Olomouckého kraje v roce 2018.

Hlasování: 6 – 0 - 0

Zastupitelstvo obce Luká odkládá schválení spolufinancování projektu „Více sportu v obci Luká -modernizace sportovního areálu, Luká“ z vlastních a cizích zdrojů minimálně ve výši poskytnuté dotace z dotačního programu Olomouckého kraje – Program na podporu výstavby a rekonstrukcí sportovních zařízení v obcích Olomouckého kraje v roce 2018.

Hlasování: 6 – 0 - 0

4. Schválení dodavatele na kompostéry

Lakomý: VŘ na dodavatele nám dělala firma Europrojekt dotace, Boskovice, p. Štěpánková. Máte k tomu někdo něco? Bude to zařízení na likvidaci bioodpadu pro občany.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje dodavatele na akci „Zkvalitnění nakládání s odpadem v obci Luká“ firmu Tlamka s.r.o., Na Chmelnici 2409/52, Boskovice za cenu 974.292 Kč s DPH a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy s dodavatelem.

Hlasování: 6– 0 – 0

5. Prodej automobilu Ford Transit

Lakomý: Koupili jsme novější auto, je to Ford Transit stáří 3 roky, má najeto cca 30.000 km, auto je z Německa, vypadá jako nové. Naše staré auto chceme prodat, máme znalecký posudek, tam je vyčíslena hodnota na 80.700 Kč. Máte k tomu někdo něco? Chcete ho někdo koupit?

Kovář: Byla teď nějaká oprava?

Lakomý: Jen příprava na technickou.

Vyroubal: Auto je v katastrofálním stavu, posudek je nadsazen.

Čáslava: Jaká je tam ta cena?

Lakomý: 80.700 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje záměr prodeje motorového vozidla Ford Transit 2,4 DI RZ 4M79760 za cenu ne nižší než je cenový odhad, tj. 80.700 Kč.

Hlasování: 6 – 0 – 0

6. Odprodej pozemků v k.ú. Střemeničko

Lakomý: Záměr na odprodej obou pozemků byl schválen, nyní musíme stanovit cenu, za kterou je prodáme. Jedná se o dvě předzahrádky u p. xxx a u manželů xxx. Ve Střemeničku jsme prodávali teď za 30 Kč/m². Na Březině taktéž za 30 Kč/m².

Kovář: Navrhuji 50 Kč/m²

Zastupitelé všichni souhlasí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje prodej části pozemku parc. č. 439/1, o výměře cca 15 m², ostatní plocha, v k. ú. Střemeníčko, obec Luká, panu xxx, xxx, za cenu 50 Kč/m² bez DPH. Veškeré náklady spojené s prodejem pozemku nese kupující.

Hlasování: 6 – 0 – 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje prodej části pozemku parc. č. 439/1, o výměře cca 13 m², ostatní plocha, v k. ú. Střemeníčko, obec Luká, manželům xxx, xxx, za cenu 50 Kč/m² bez DPH. Veškeré náklady spojené s prodejem pozemku nese kupující.

Hlasování: 6- 0 – 0

7. Odprodej pozemku v k.ú. Luká

Lakomý: Jedná se o pozemek parc. č. 209/7, v k.ú. Luká o výměře 55 m². O pozemek má zájem p. xxx, záměr na odprodej pozemku byl vyvěšen, nyní musíme stanovit cenu prodeje. Budeme se držet ceny za stavební parcelu?

Spáčil, Múdra: Ano, držel bych se toho.

Lakomý: Cena byla 150 Kč.

Zastupitelé souhlasí.

Kábrtová: Bez DPH? Zdá se mi to moc.

Lakomý: Ano, bez DPH. Máte o ten pozemek zájem?

Kábrtová: Ano.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje prodej pozemku parc. č. 209/7, o výměře cca 55 m², ostatní plocha, v k. ú. Luká, obec Luká, paní xxx, xxx, za cenu 150 Kč/m² bez DPH. Veškeré náklady spojené s prodejem pozemku nese kupující.

Hlasování: 6 – 0 – 0

8. Žádost o odkup pozemku v k.ú. Javoříčko

Lakomý: Minule jsme tuto žádost odložili, jedná se o pozemek u bývalého kiosku v Javoříčku, výměra je 100 m². Je to nezbytná součást celého objektu, je to zpevněná plocha a projevil o něj zájem majitel kiosku – Nové Javoříčko.

Kovář: Minule žádal předchozí majitel.

Lakomý: Ano, ten o to žádal ze spekulativních důvodů, chtěl navýšit cenu toho objektu. Vyvíjel na nás tlak, abychom mu to dali symbolicky za korunu.

Spáčil: Chtěl to zdarma.

Múdra: Tvrdil, že mu to patří.

Lakomý: Je to obecní pozemek, kdybychom mu to prodali, tak by to určitě zúročil, při prodeji novému majiteli. Věděli jsme, že objekt chce prodat. Bavili jsme se o tom, že to prodáme tomu, kdo kiosek koupí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje zveřejnění záměru o odprodeji pozemku obce Luká parc. č. st. 84/4 v k.ú. Javoříčko o celkové výměře cca 100 m².

Hlasování: 6 – 0 - 0

9. Rozpočtová změna

Lakomý: Rozpočtová změna se týká koupi nového auta, je to rozdíl – měli jsme v rozpočtu na nákup vozidla 400.000 Kč, pořídili jsme jej za 490.000 Kč.

Kovář: Auto je krásné, ale na ten účel, který ho máme, bude ho škoda.

Múdra: Je určená osoba, která se o auto bude starat?

Lakomý: Ano, p. xxx.

S autem se budou vozit obědy, je prostornější, je tam nižší spotřeba, snad jsme udělali dobře.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje rozpočtovou změnu č. 4/2018

10. Různé

Lakomý: V bodě různé nemáme nic. Můžeme přejít na diskusi.

11. Diskuse

Lakomý: Diskuse byla v průběhu zasedání, je hodně věcí k řešení, jsou to zásadní problémy, které budou ovlivňovat další vývoj obce. Snad se nám podaří je řešit ke spokojenosti všech zúčastněných stran. Dělal se hodně projektů, tohle je už velký projekt, je tam velká spoluúčast obce, ale snad to zvládneme, abychom nezatížili do budoucna obec. Taktéž nejsem příznivcem úvěrů, ale jsem tu už 12-tý rok a brali jsme si úvěr jen na kanalizaci, ostatní projekty jsme financovali z vlastních zdrojů.

Růžička: Kdyby se úvěr nebral, byl by každý opatrný, tak se nic nevybuduje, toto je velký projekt a je potřeba to zvážit teď. Je to do budoucna pro nás pro všechny. Dnes nikdo dobrovolně nepůjde budovat dobrovolně. Hřiště tu bude spoustu let, bude přínosem.

Lakomý: Čas letí, čas poskytování dotací končí, nemůžeme čekat, naše projekty jsou podpořeny a byla by chyba toho nevyužít.

Pinkava: Když se to bude dělat fázově, tak to bude určitě dražší.

Vyroubal: Chci se zeptat opět na rozhlas. Zase to nefunguje.

Lakomý: Byl tu dnes opravář, dával to do pořádku. Jsme v kontaktu s firmou, která by nám udělala rozhlas nový, ale stálo by to 2 mil. Kč. Dá se na to dostat dotace, až 70 %, ale je potřeba doložit fotky z povodní. Poté bychom měli vyhráno.

Mlýnská: Byl udělán film, kde to bylo ukázáno uklízení po povodních v Javoříčku. Promítalo se to na SVC Luká.

Růžička: Mám to na CD.

Kovář: Je to staré, to nemůžeme použít.

Lakomý: Bez toho materiálu se neheme z místa, nevěří nám, že tu záplavy hrozí. Další kolo podání žádosti o dotaci bude teď v červnu.

Mlýnský: Já jsem tu za šachisty, měli jsme tu klubovnu, ale tu nám vzali. Nyní potřebujeme šachovou klubovnu. Uvolnily se prostory po paní zubařce, další místnosti jsou na DPS. Stačila by nám malá místnost s elektrinou a vytápěním. Nájem se platí myslím 200 Kč za měsíc, to jsme schopni dát. Tak se Vás ptám, jestli bychom mohli využívat nějakou z těch místností.

Lakomý: Místnosti po p. zubařce, sesterna nebo čekárna by se daly využít.

Mlýnský: Pokud by jste místnosti poté potřebovali, není pro nás problém ji ihned vyklidit a předat.

Kovář, Spáčil: Jsme pro.

Lakomý: Takže Vám dáme sesternu.

Kvapil: Chci se zeptat, kdy se dodělá poslední vjezd v Ješově.

Lakomý: Do konce června, do 23.6.

Spáčil: Kdy se začnou prodávat pozemky na ZTV a kdy se začne dělat osvětlení?

Lakomý: Na osvětlení uděláme díry a realizace by měla být během května.

Spáčil: Hlavně ať nezapomenou posunout lampu u Kábrtů.

Lakomý: Rozparcelování pozemků dělá p. Hamouzová, je to na schválení na katastru, dostaneme parcelní čísla a můžeme začít pozemky prodávat.

Múdra: Jak to vypadá s dětským hřištěm v Ješově? Kdy bude a kde?

Lakomý: V dotacích jsme uvedeni jako náhradníci. Řešil jsem to s p. Vyroubalem, jestli bychom sehnali prvky a udělali si to ze svého. V rozpočtu máme 30% dofinancování a za těch 30%, to je cca 120 tis. Kč, bychom nakoupili herní prvky. Zjistíme si cenu prvků a uvidíme.

Kovář: To bychom mohli zvládnout, přes dotace je to vždy dražší.

Pluháček: Když jste na minulém zasedání schvalovali zhotovitele, tak jste nevěděli, že jste náhradníci?

Lakomý: Ne nevěděli.

Múdra: Kalkulace prvků bude taky něco stát.

Kovář: Ne, to není kalkulace, to je jen zjištění ceny prvků.

Múdra: Když nás to za naše peníze vyjde levněji, tak proč tedy žádáme o dotace?

Lakomý: Nebo můžeme počkat do příštího roku, poté znova zažádat.

Kábrt: Ještě se chci zeptat, kdy budou značky s obytnou zónou na ZTV?

Lakomý: Značky jsou, musí se usadit.

Vysloužilová: Pozemky na ZTV jsou již všechny zamluvené?

Lakomý: Jsou jen zamluvené, ale nejsou prodané, může se stát, že se nějaký uvolní.

Vysloužilová: Mám zájemce, mám je odkázat na Vás? A parametry pozemků máte?

Lakomý: Ať si podají žádost, máme geometrák.

Kábrtová: Za kolik se bude prodávat m²? Zase za 250 Kč/m²?

Lakomý: Ano

Kábrt: Kolik bude parcel?

Lakomý: 5-6 parcel

Mlýnská: Stále nám neteče voda, kdy nám to zprovozníte?

Lakomý: Počítám s tím, vykopeme to.

Spáčil: Jak to vypadá s dotací na opravu cesty k Pančáku?

Lakomý: Neoficiálně vím, že jsme dotaci dostali.

Po ukončení diskuse starosta poděkoval za účast, a v 19.06 hod. jednání ukončil.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta:

Místostarosta: