

Zastupitelstvo obce L u k á, okres Olomouc

Z á p i s

z 3. zasedání Zastupitelstva obce Luká, konaného dne 12. prosince 2018 v 17.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Luká.

Přítomni: dle prezenční listiny 9 členů

Zápisem pověřena: p. Šimíčková

Ověřovatelé zápisu: p. Zapletalová, p. Němec

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Rozpočet obce pro r. 2019
4. Rozpočtová změna
5. Rozpočet ZŠ a MŠ Luká, střednědobý výhled rozpočtu
6. Prodej pozemku k.ú. Střemeníčko
7. Směna pozemků s Olomouckým krajem
8. Určení zastupitele pro jednání o Územním plánu Luká
9. Různé
10. Diskuse

Hlasování zapsáno v počtu hlasů: pro – proti – zdržel se.

Průběh jednání:

Zasedání zastupitelstva řídil starosta p. František Lakomý, který přivítal přítomné. Navrhl za ověřovatele zápisu p. Zapletalovou, p. Němce, zapisovatelem p. Šimíčkovou. Za členy návrhové komise navrhl Ing. Vronku, Mgr. Martínka, p. Vydržela.

Hlasování o návrhu: 9 – 0 – 0

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu dnešního zasedání a požádal o doplnění bodu Různé o projednání Zápisu z kontrolního výboru ze dne 14.11.2018 a projednání podání žádostí o dotace z Olomouckého kraje a MMR.

Hlasování o návrhu programu: 9 – 0 – 0

2. Kontrola plnění usnesení

Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání obecního Zastupitelstva přečetl p. Navara.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce Luká

Hlasování: 9 – 0 – 0

3. Rozpočet obce pro r. 2019

Lakomý: rozpočet pro rok 2019 se týká příjmové části a ta je ve výši 18,063.000 Kč se zapojením přebytku z letošního roku a to je 1,009.000 Kč, takže příští rok počítáme s příjmem 19,072.000 Kč. Výdaje na rok 2019 činí 19,072.000 Kč. Rozpočet je schodkový, se zapojením přebytku z letošního roku.

Kovář Josef: Na tělovýchovu je tu počítáno 40.000 Kč, když spočítám, kolik platí nájem, mají kiosek, přežije to fotbal?

Lakomý: Je to rozhodnutí finančního výboru, zastupitelé to projednali, uvidíme, jaká bude situace.

Kovář Josef: Spolek nemůže za to, že se hřiště opravovalo.

Navara: Mají nájem 1000 Kč za zápas a 500 Kč za trénink, myslím si, že na jaro jim to stačí, pokud peníze budou chybět tak to samozřejmě projednáme. Myslím si, že problém v tom nevidíme, když peníze chybí, dá se to řešit.

Lakomý: Počkal bych, jaký bude vývoj v jarních měsících.

Navara: S panem Burianem jsem finance řešil.

Martínek: Oficiální žádost od nich přišla?

Lakomý: Ne. Všechny spolky byly vyrozuměny, že si mají podat žádost.

Navara: Hasiči Ješov, Luká, myslivci požadavek dali.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje schodkový rozpočet obce pro rok 2019 dle zveřejněného návrhu .

Hlasování: 9 – 0 – 0

4. Rozpočtová změna

Starosta čte rozpočtovou změnu, kde došlo ke změně u opravy cesty u Spáčilového – vjezdy a vpustě – toto se ruší.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje rozpočtovou změnu č. 11/2018

Hlasování: 9 – 0 – 0

5. Rozpočet ZŠ a MŠ Luká, střednědobý výhled rozpočtu

K rozpočtu a střednědobému výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Luká nikdo nemá žádný dotaz ani připomínku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Luká schvaluje rozpočet ZŠ a MŠ Luká na r. 2019 dle zveřejněného návrhu.

Zastupitelstvo obce Luká schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Luká na období 2020 – 2021.

Hlasování: 8 – 0 – 1 /Ing. Ellner/

6. Prodej pozemku k.ú. Střemeníčko

Lakomý: Žádost podal p. xxx, víte, o jaký pozemek se jedná?

Ellner: Jedná se o část veřejného pozemku, který je v proluce mezi předzahrádkami, nevedou tam žádné sítě, nejsem proti prodeji.

Lakomý: Záměr byl zveřejněn, musíme stanovit cenu. Na katastru je to zaevidováno. Při minulém prodeji sousedům se stanovila cena 30 Kč m². Jakou cenu navrhuje?

Zastupitelé souhlasí s cenou 30 Kč m².

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje prodej části pozemku, který bude oddělen od pozemku par.č. 439/1 v k.ú. Střemeníčko, o výměře 33 m², ostatní plocha, panu xxx, xxx, za cenu 30 Kč/m² bez DPH. Veškeré náklady spojené s prodejem pozemku nese kupující.

Hlasování: 9 – 0 – 0

7. Směna pozemků s Olomouckým krajem

Lakomý: Jedná se o záležitost, která se řeší už delší dobu, víte, o které pozemky se jedná?

Ellner: Já se na to díval, ale nepochopil jsem účel.

Lakomý: Na katastru by jste zjistili, že se jedná o pozemky Olomouckého kraje, který vlastní krajské komunikace a část těch komunikací leží na pozemcích obce Luká, chtějí veškeré komunikace na svých pozemcích, proto je vykupují. Udělali nám návrh, které pozemky chtějí, a které nám dají. Jsou to pozemky,

kteřé jsou pod komunikací, takže s nimi stejně nemůžeme nic dělat. Když se to spočítá, tak Olomoucký kraj nám daruje pozemky o výměře 3881 m² a chtějí po nás 2378 m², ve prospěch obce to dělá 1503 m².

Martínek: Já se na to díval a ty pozemky, které dostaneme, jsou v blízkosti komunikací.

Lakomý: Parcelní čísla jsou v té smlouvě, co si pamatuji, jsou to pozemky např. ve Veselíčku, kolem silnice, ale je to orná půda, dále pozemky tady nahoře u vysílače, byla tam stará cesta, atd.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Luká schvaluje darovací smlouvu s Olomouckým krajem na směnu pozemků ve vlastnictví obce parc. č. 905/2, ostatní plocha v k.ú. Luká o výměře 1318 m², pozemek parc. č. 905/14, ostatní plocha v k.ú. Luká o výměře 9 m², pozemek parc. č. 920/10, ostatní plocha v k.ú. Luká o výměře 58 m², pozemek parc. č. 935/28, ostatní plocha v k.ú. Luká o výměře 239 m², pozemek parc. č. 152/3, ostatní plocha v k.ú. Ješov o výměře 281 m², pozemek parc. č. 152/4, ostatní plocha v k.ú. Ješov o výměře 62 m², pozemek parc. č. 152/25, ostatní plocha v k.ú. Ješov o výměře 36 m², pozemek parc. č. 152/26, ostatní plocha v k.ú. Ješov o výměře 158 m², pozemek parc. č. 152/28, ostatní plocha v k.ú. Ješov o výměře 81 m², pozemek parc. č. 163/9, ostatní plocha v k.ú. Veselíčko o výměře 12 m², pozemek parc. č. 614/7, ost. plocha v k.ú. Střemeníčko o výměře 124 m², za pozemky ve vlastnictví Olomouckého kraje parc. č. 920/2, ostatní plocha v k.ú. Luká o výměře 1608 m², parc. č. st. 82, zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Javoříčko o výměře 32 m², parc. č. 45/12, orná půda v k.ú. Javoříčko o výměře 396 m², parc. č. 61/17, orná půda v k.ú. Veselíčko o výměře 30 m², parc. č. 61/18, orná půda v k.ú. Veselíčko o výměře 32 m², parc. č. 61/19 orná půda v k.ú. Veselíčko o výměře 5 m², parc. č. 68/9 orná půda v k.ú. Veselíčko o výměře 11 m², parc. č. 68/10 orná půda v k.ú. Veselíčko o výměře 223 m², parc. č. 74/10, trvalý travní porost v k.ú. Veselíčko o výměře 6 m², parc. č. 75/6 ostatní plocha v k.ú. Veselíčko o výměře 18 m², parc. č. 75/7, ostatní plocha v k.ú. Veselíčko o výměře 14 m², parc. č. 89/8 trvalý travní porost v k.ú. Veselíčko o výměře 110 m², parc. č. 94/12 orná půda v k.ú. Veselíčko o výměře 8 m², parc. č. 94/13 orná půda v k.ú. Veselíčko o výměře 810 m², část pozemku parc. č. 152/39 v k.ú. Ješov o výměře 578 m², dle geometrického plánu č. 66-505/2009 ze dne 13.2.2012 pozemky parc. č. 152/40 ostatní plocha o výměře 445 m² a parc. č. 152/41 ostatní plocha o výměře 133 m². Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu darovací smlouvy.

Hlasování: 9 – 0 – 0

8. Určení zastupitele pro jednání o Územním plánu Luká

Lakomý: Probíhají práce na vytvoření nového územního plánu Luká, který bude platit po schválení zastupitelstvem od příštího roku s trváním 10-15let. Je ve fázi, kdy se zapracovávají návrhy a požadavky občanů a v nejbližší době bude veřejné projednávání územního plánu. Pro jednání ohledně územního plánu je potřeba schválit zastupitelstvem a zvolit nějakého zástupce. Chcete se toho někdo zhostit, jednat s projektantem, s p. Královou a se zástupci s krajem?

Martínek: U těch schůzek mohou být i další zastupitelé?

Lakomý: Ano, ještě před veřejným projednáváním se sejdeme, aby jste byli vy jako první seznámeni, co tam vlastně je. Ještě teď se do toho dá vstupovat, doplňovat.

Vronka: Nějaký návrh územního plánu už je k nahlédnutí?

Lakomý: Po novém roce by měla být hotová verze, se kterou se seznámíte, můžete do toho vstupovat a upravovat, pozveme si projektanta a můžete mu klást otázky. Vidím to na leden.

Souhlasíte, aby osobou zastupitele pro jednání o Územním plánu byl starosta?

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje Františka Lakomého určeným zastupitelem, po dobu trvání jeho mandátu tj. volební období 2018 – 2021, pro všechny úkony spojené s procesem pořízení Územního plánu Luká, případně jeho změny a zastupováním obce Luká při spolupráci s pořizovatelem a zpracovatelem.

Hlasování: 7 – 0 – 2 /Vronka, Lakomý/

9. Různé

a) Podání žádostí o dotace z Olomouckého kraje a MMR

Lakomý: Jsou vypsaný dotační tituly z Ol. kraje a MMR. Jeden z projektů, který jsme dali do rozpočtu je oprava komunikace na Březinu. Nechal jsem zpracovat studii, materiál výstupní ještě nemám, abychom věděli, jaké jsou předběžné náklady a na základě téhle studie, bych doporučil, abychom podali žádost na MMR ve výši 70% nákladů. Další žádost by byla na opravu čekárny v Javoříčku, nechala by se udělat studie proveditelnosti, požádal bych p. Ellnera nebo p. Martínka, aby udělali nějaký návrh, cenovou kalkulaci. Dále jsou tam dotační tituly na zeleň v obci, tam jsme už taktéž v jednání, poté oprava cesty na Panský rybník a směr Vilémov, to by bylo z peněz Ol. kraje, máme už skoro hotovou studii na kolik to přijde. Dále pak oprava klubovny ve Střemeníčku, zbrojnice v Ješově. Zastupitelé doplňte mě, na co jsem zapomněl.

Martínek: Oprava čekárny ve Střemeníčku.

Lakomý: Tam musíme jednat s dopravním inspektorátem. Mám s nimi začít jednat o možnosti zřízení zálivu na autobusovou zastávku?

Vronka: Z Olomouckého kraje se dá žádat na pěstební činnost.

Lakomý: To se řeší v rámci lesa, nám to dělá Bouzovská lesní společnost. Žádáme každý rok.

Vronka: Olomoucký kraj dává dotace na opravy vodovodu.

Lakomý: To už je v řešení.

Vronka: To slepé rameno už je v řešení?

Lakomý: Ta část, co se bude dělat úprava revitalizace III tam ta strana.

Vronka: Bavili jsme se minule, že se bude opravovat to slepé rameno.

Lakomý: Tam se bude dělat úprava vody, odmanganování, ale to už máme v řešení.

Vronka: Řešili jsme tu celou část starého vodovodu.

Lakomý: Tu starou větev za p. Fischrem? S tím počítáme. Je to vlastně odbor životního prostředí Olomouckého kraje, připravuje se studie a poté žádost, musí to být do půlky února.

Vronka: Ochrana památek místního významu z Ol. kraje.

Lakomý: MMR dává 70 %, kraj 50 %. Tam budeme taky žádat, jedná se o hřbitov a parčík.

Vronka: Dále tam jsou dotace na dopravu, bezpečnost. Příjezd od Ješova do Luké, tam auta jezdí hodně rychle, jestli by se dalo uvažovat o nějakém ostrůvku, jako je např. ve Hvozďě. Prostor by tam byl.

Lakomý: Dal se tam radar, řada řidičů zpomalí, můžeme to probrat s techniky z dopravního inspektorátu, ale oni to dělají neradi.

Vronka: Na ZTV jezdí auta taktéž rychle, můžeme tam dát nějaký zpomalovací pás?

Lakomý: Chcete tam dát retardér?

Vronka: Buď tak, nebo nějakou značku.

Navara: Značka tě nepřibrzdí. Retardér je hlučný.

Lakomý: Nejúčinnější je zvýšený práh.

Vronka: Dodělávat to teď už nejde.

Lakomý: Šlo by to.

Vronka: Zkusíte zjistit do příště kolik by to stálo, že bychom se o tom pobavili? Jdou na to vzít ty dotace.

Němec: Musíte brát v úvahu, že dotace jsou 50%, zbytek musí doplatit obec.

Lakomý: Zjistíme, kolik by to stálo a za jakých okolností by se to dalo udělat a uvidíme.

Němec: Dejte tam značku 30 a uvidíte.

Lakomý: Značka tam bude.

Vronka: Dotace na odpadové hospodářství, budeme řešit nějak ten náš sběrný dvůr? Záměr byl schválen v dřívějších zastupitelstvech, zbudovat sběrný dvůr.

Lakomý: Oprášíme projekt, který máme, musí se tedy aktualizovat. Do různého bych to už nedával, je tam toho už příliš.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Luká pověřuje starostu obce podáním žádosti o dotaci z MMR a Olomouckého kraje na:

- výstavbu komunikace na Březinu
- na opravu klubovny ve Střemeníčku
- na opravu čekárny v Javoříčku
- na zeleň – zpracování studie v místních částech Luká

- na zbrojnici v Ješově
- na opravu cesty na Panský rybník
- na sakrální stavby
- oprava vodovodu v Luké

Zastupitelstvo obce Luká pověřuje starostu obce k přípravě záměru výstavby parkovacího zálivu pro autobus ve Střemeníčku a přípravou opatření ke zvýšení bezpečnosti silničního provozu na ZTV Luká.

Hlasování: 9 – 0 – 0

b) Zápis z kontrolního výboru ze dne 14.1.2018

Lakomý: p. Vronka jako předseda kontrolního výboru přinesl zápis ze dne 14.11.2018. Chtějí provádět kontrolu viz. příloha 1 k zápisu ZO.

Starosta čte zápis z kontrolního výboru.

Lakomý: Budu to konzultovat s právním zástupcem JUDr. Jansou a na příštím zasedání budete informováni, zda je to v souladu se zákonem o obcích. Můžeme to takhle uzavřít?

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Luká pověřuje starostu k zajištění analýzy právním zástupcem k obsahu zápisu kontrolního výboru ze dne 14. 11. 2018. Analýzu starosta obce předloží na příštím zasedání obecního zastupitelstva.

Hlasování: 6 – 0 – 3 /Vyroubal, Němec, Vronka/

Martínek: Chtěl bych do Různého ještě dát, kolik by vyšla cenová mapa.

Lakomý: To jsme tam měli dát před hlasováním o programu. Můžeme na tom začít pracovat, připravíme materiál a dáme to do dalšího zasedání.

10. Diskuse

Vronka: Firmy na výběrové řízení pro obec, kdo je dělá?

Lakomý: Timoris, Horák, Štajnerová, atd. bylo jich více.

Vronka: Chtěli bychom změnu.

Martínek: Ty poslední dělal kdo?

Lakomý: Timoris

Martínek: Ti jsou odkud?

Lakomý: Z Olomouce.

Vronka: Můžeme se podívat na nějakou jinou firmu?

Martínek: Kolik VŘ dělali?

Lakomý: Dělali dotace z MMR a Olomouckého kraje, cca za rok 4 – 5 dotací. Máte nějaký návrh?

Vronka: Ano, byly mi doporučeny dvě. Zkusil bych je oslovit. Ještě se chci zeptat, jak moc my zastupitelé vidíme do VŘ? Máme nějaký vliv?

Lakomý: Vždy jsou členové výběrové komise, záleží podle velikosti akce 2 - 3 členi + někdo kdo tomu rozumí.

Vždy zastupitelstvo schvaluje, kdo ve VŘ bude.

Múdra: Ohledně dětského hřiště v Ješově, je na prvky záruční lhůta?

Lakomý: Ano, dva roky.

Múdra: Na podzim tam upadl červený volant na jednom z prvků. Mám ho doma. Budeme podávat reklamaci aby došlo k opravě?

Lakomý: p. Vyroubal to od Vás převezme, podíváme se na to.

Vyroubal: Ano to není problém. Ještě byl problém u kolotoče, ten byl uvolněný v zemi.

Lakomý: Podíváme se na oba problémy a opravíme to.

Mlýnská: Já se chci zeptat na příspěvek pro šachisty.

Lakomý: Ano, podali žádost, sice pozdě, ale začátkem příštího roku uděláme rozpočtovou změnu a peníze jim poskytneme. Věnují se dětem v ZŠ, takovéto aktivity je potřeba podpořit.

Po ukončení diskuse starosta poděkoval za účast zastupitelům i občanům, popřál příjemné svátky a v 18.02 hod. jednání ukončil.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta:

Místostarosta: