

Zastupitelstvo obce L u k á, okres Olomouc

Z á p i s

z 18. zasedání Zastupitelstva obce Luká, konaného dne 30. června 2021 v 17.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Luká.

Přítomni: dle prezenční listiny - 5 členů
Omluveni: p. Kvapilová, Ing. Ellner, Ing. Vronka, p. Vyroubal
Zápisem pověřena: p. Šimíčková
Ověřovatelé zápisu: p. Zapletalová, p. Vydržel

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení
3. Schválení dodavatele stavby „Oprava místní komunikace k ZŠ a MŠ Luká“
4. Schválení dodatku ke smlouvě ZŠ + MŠ Luká, příspěvková organizace – přístavba objektu čp. 4
5. Rozpočtové opatření
6. Různé
7. Diskuze

Hlasování zapsáno v počtu hlasů: pro – proti – zdržel se.

Průběh jednání:

Zasedání zastupitelstva řídil starosta p. František Lakomý, který přivítal přítomné. Navrhl za ověřovatele zápisu p. Zapletalovou a p. Vydržela, zapisovatelem p. Šimíčkovou. Za členy návrhové komise navrhl Mgr. Martínka, Bc. Navaru a p. Vydržela

Hlasování o návrhu: 5– 0 – 0

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu dnešního zasedání. Bod Různé doplnil o projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – zemní kabelové vedení NN v Javoříčku.

Lakomý: Souhlasíte, že zařadíme do bodu Různé Smlouvu o zřízení věcného břemene?

Hlasování: 5– 0 – 0

Lakomý: Bod bude zařazen do bodu Různé.

Bod 4 – Schválení dodatku ke smlouvě ZŠ + MŠ Luká starosta zrušil z důvodu nedostatku předložených materiálů.

Spáčil: Bude se projednávat naše žádost na pronájem obecní místnosti?

Lakomý: Záměr je zveřejněn na úřední desce. Projednáme na příštím zasedání.

Hlasování o programu: 5 – 0 - 0

2. Kontrola plnění usnesení

Kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání obecního zastupitelstva přečetl Bc. Navara.

Lakomý: Ohledně nemovitosti paní xxx, ta požaduje spolupráci při opravě jejich nemovitosti. Mám z minulých let vyjádření stavebního inženýra pana Večeři, mám i vyjádření Ing. Čamkové z MěÚ Litovel, která celou záležitost řeší. Jak budu mít nový posudek ohledně současného stavu nemovitosti, veškeré materiály dostanete k seznámení a sejdeme se všichni u paní xxx. Ohledně pozemků na Březině, které vlastní obce družstva – mluvil jsem se starostou obce Ludmírov – máme v Ospělově pozemek, o který oni mají zájem, u Bouzova máme taky pozemek, takže mají zájem to s námi řešit. Zeptám se právníka, jestli nebude lepší to nacenit a udělat prodej a nákup, než dělat složitě směnu. Pozemek na Březině by poté mohl být celý náš.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce Luká.

Hlasování: 5 – 0 - 0

3. Schválení dodavatele stavby „Oprava místní komunikace k ZŠ a MŠ Luká“

Martínek: Bylo osloveno 5 firem, přišly 2 žádosti, vybrali jsme tu s nejnižší cenou – p. Lakomý Jan. V ceně je i vybudování zídky, která bude po celé délce až na konec nové budovy, cesta bude z žulových kostek.

Lakomý: Poté chceme udělat zpevněný chodník ze ZTV k nové budově školy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká po projednání protokolu o jednání hodnotící komise na veřejnou zakázku „**Oprava místní komunikace k ZŠ a MŠ Luká**“.

a. **vybralo** k realizaci veřejné zakázky „Oprava místní komunikace k ZŠ a MŠ Luká“ dodavatele **Jan Lakomý**, Luká 122, 783 24 Luká, **IČ: 73953903**.

b. **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Oprava místní komunikace k ZŠ a MŠ Luká“ mezi obcí Luká, Luká 80, 783 24 Slavětín a dodavatelem **Jan Lakomý**, Luká 122, 783 24 Luká, **IČ: 73953903** dle předloženého návrhu smlouvy o dílo a pověřuje starostu obce pana Františka Lakomého podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování: 5 – 0 – 0

4. Rozpočtové opatření

Lakomý: čte rozpočtovou změnu - příloha

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje rozpočtovou změnu č. 3 /2021.

Hlasování: 5 – 0 – 0

5. Různé

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8021154

Lakomý: Jedná se o zemní kabelové vedení NN k rodinným domům a chatě, které se v Javoříčku budou stavět.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Luká schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8021154, Javoříčko p.č. 132 – zemní kabelové vedení NN s firmou ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupená společností ELMO-SA, spol. s.r.o. se sídlem Pavlovická 29/25, Olomouc – Pavlovičky 779 00, IČO: 47977001 a pověřuje starostu obce podpisem navrhované smlouvy.

Hlasování: 5 – 0 – 0

6. Diskuse

Lakomý: Dostali jsme dotaci na dětské hřiště u MŠ, budeme se muset v blízké době zase sejít, abychom dotaci schválili a vybrali dodavatele. Dále budeme muset vyřešit Střemeníčko.

Martínek: Je tam už finální návrh? Měly tam být změny..

Lakomý: Myslíš Střemeníčko? Tam se jedná o to, že objem dotací je velký 70%, takže by se to napasovalo na cestu na Prdíkov, je tam velká plocha, u Kubu je za 500 tis. práce, tam nevyužijeme řádně dotaci, ale řešit to tam budeme. Na Prdíkov se bude dělat i dešťovka a vpustě.

Komise budeš ty – Ing. Martínek a Bc. Navara. Souhlasíte?

Martínek, Navara: Ano.

Martínek: ohledně optických kabelů – stále jsem od pana Němečka nedostal podklady, které se dají otevřít. Mám pouze III etapu revitalizace. I. a II. nemám.

Lakomý: Já mu to řeknu, ať se to vyřeší.

Martínek: Jde mi jen o to, aby se to neoddalovalo. Ať to pošle v nějakém univerzálním programu.

Lakomý: Měli byste si najít čas a jít se podívat do školy. Zítra je kontrolní den.

Martínek: Na barvy na fasádu se podívám.

Spáčil: Bude to sladěno se starou budovou?

Martínek: Asi nakonec ano. Je to na rychlo, škoda, že na to není víc času, mohla se udělat 3D vizualizace i s parčíkem, hřištěm, ale na to není čas. Dětské hřiště bude na ploše před školkou?

Lakomý: Po celé délce toho vysokého oplocení.

Martínek: Je už nějaký návrh?

Lakomý: Prvky jsou vybrané, uspořádání se dělá až na místě samém.

Martínek: Architekt by to měl vidět, bude řešit i širší okolí - pošleme mu alespoň prvky.

Lakomý: Když tak počkáme, nemusí to být v září, klidně 2 – 3 měsíce později. Školku chceme otevřít v září, ale teď už se projevuje nedostatek materiálu, např. futra na protipožární dveře – ty nám dodají až v druhé polovině srpna. Mám strach, aby se to podařilo.

Martínek: Za Kubovým ten pozemek to se bude taky řešit?

Lakomý: Terén je srovnaný, architekt by se měl vyjádřit k dětskému hřišti – to bude oplocené a v plotě bude branka do toho dalšího prostoru.

Martínek: Je tam velký plac, může tam být parková úprava, pro občany, apod. Ten stávající objekt co tam je se může využít např. pro ZŠ – jako venkovní dílny – keramika, řezbářství, apod.

Lakomý: Ano, otevírá se nám mnoho možností, byl nedostatek šaten, učeben, kabinetů, ale teď je potřeba to brát jako celek, bude dobré, když to navrhne jeden člověk.

Martínek: Ano, s tím souvisí i dětské hřiště, aby to poté nezavazelo v budoucnu. Byl tam návrh prosklení budovy směrem do zahrady - tam kde je teď tělocvična.

Lakomý: Na tu teď šahat nemůžeme.

Spáčil: Nová je v plánu?

Lakomý: Lákavé to je, příští rok je vypsáný titul dotace 90 %, ale poté ten provoz stojí až 500 tis. Kč. Nemáme dotažený starý objekt – vytápění, úpravy.

Martínek: Alespoň by se mohly udělat přípravy v tělocvičně – vody, elektřiny, když už to bude rozbourané. Řešil bych to jako celek.

Lakomý: Škola je naše priorita, udělalo se tam teď hodně práce, hodně práce nás ještě čeká. Doufejme, že to dotáhnou do zdárného konce.

Spáčil: Ta tělocvična bude kde?

Lakomý: Za školou, pokračování budovy.

V Senici je to přišlo na 30 mil. Kč.

Martínek: Já bych byl pro posilovnu, tělocvičnu, aby ji mohlo využít víc skupinek zářaz. Je tam mnoho technických místností, apod.

Lakomý: Uvidíme, jaká bude situace, dotace, cena materiálu, prací.

Spáčil: Jak jsem minule říkal, cesta k vysílači – jsou tam vyjeté koleje, byl jste se tam podívat? A duby se nám nechytly, budeme muset sazenice obnovit. Dále vystřiháváme, prostřiháváme, opravujeme tyčky, staráme se. Dotace jsou, máme i peníze na údržbu.

Lakomý: Nebyl jsem se tam zatím podívat.

Martínek: Komplexní pozemkové úpravy budou?

Lakomý: Ano, pohlo se to dál, paní Neumannová volala, že je vybraný projektant. Teď se musí udělat sbor zástupců a ti budou jednat s tím projektantem.

Spáčil: A cesta na Vilémov?

Lakomý: Určitá šance tam je, řešil jsem to s Ing. Mílkem. Pomohli jsme jim vyřešit pozemky pod budovami jak je odchovna, snad si to budou pamatovat.

Spáčil: Byla by možnost půjčit si od obce křovinořez?

Lakomý: Ano.

Dostali jsme ještě dotaci ze SZIF cca 900.000 Kč – 100%, další máme zažádáno o 2 mil. Kč. Dnes tu byl pán z ochrany lesa a vytypoval plochy lesa do 40 let, které posoudí a řekne, jestli lze do dotace zahrnout, takže by se žádalo zase. Kůrovec se držel, ale teď to zase začíná. Počítám, že lesy co jsou 40 let do 2 – 3 let budou pryč.

17:59 starosta ukončil diskusi, upozornil, že příští zasedání se bude konat v příštích 2 – 3 týdnech, poděkoval za účast.

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta:

Místostarosta:

