

# Smlouva o dílo č. 8/2022

## I. Smluvní strany

Objednavatel: Obec Luká  
Luká 80  
783 24 Slavětín  
IČ: 00299171  
DIČ: CZ00299171

Zhotovitel: Jan Lakomý, provádění staveb  
783 24 Luká 122  
IČO: 73953903  
DIČ CZ8102265314  
ID: uq8wmn

## II. Předmět plnění

Předmětem plnění je realizace zakázky „**Oprava havarijního stavu vodovodu včetně přípojek - Střemeníčko**“.

Při realizaci stavby mohou být použity takové materiály, zařízení a popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají jakosti o materiálu, výrobku a použité technologie.

## III. Dodací lhůta

Předpokládaný termín zahájení: 12/2022  
Termín dokončení: 05/2023  
Celkový termín plnění: 6 měsíce  
Místem plnění je obec Střemeníčko

## IV. Cena stavby

Práce předmětu plnění budou provedeny za pevnou a neměnnou smluvní cenu ve výši:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>711.446,40 Kč</b>
<b>21 % DPH</b>	<b>149.403,74 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>860.850,14 Kč</b>

Nabídková cena je cena celková, nejvýše přípustná a obsahuje všechny náklady na řádné provedení díla. Nabídková cena je platná pro celou dobu zhotovení díla.

Změna (překročení) nabídkové ceny je možné pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH.

Případné vícepráce musí odsouhlasit předem objednatel, a to včetně ceny a termínu realizace; podkladem pro stanovení ceny budou jednotkové ceny položkového rozpočtu v nabídce zhotovitele. V případě prací, které nebudou v nabídce obsaženy, bude maximální cena považována cena stavebních prací dle položek směrných cen stavebních prací vydaných ÚRS Praha v aktuální cenové úrovni.

## V. Dodací podmínky

Na provedené dílo poskytuje zhotovitel záruku po dobu 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. V této lhůtě zajistí zhotovitel kompletní opravu případných závad na vlastní náklady do 2 dnů po jejich telefonickém

a následném písemném nahlášení. Zhotovitel si vyhrazuje právo zániku záruky v případě neodborného zásahu do zkolaudovaného díla bez vědomí zhotovitele.

## VI. Způsob placení a fakturace

Práce budou hrazeny na základě provedených prací až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část ceny bude uhrazena po předání díla, po odstranění vad a nedodělků přejímacího řízení.

Zálohy poskytovány nebudou. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů ode dne doručení.

## VII. Závěrečné ujednání

Tuto smlouvu lze měnit nebo upřesnit jen písemnými dodatky oboustranně podepsanými. Smlouva nabývá právní moci podpisem obou smluvních stran.

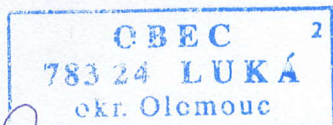
Zhotovitel se seznámil s podmínkami soutěže, souhlasí s nimi a akceptuje je. Dále se seznámil s místem stavby a jsou mu známy veškeré podmínky realizace stavby.

Tato smlouva je vyhotovena v 3 výtiscích, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V Luká, dne 18.11.2022

Přílohy: položkový rozpočet.

Objednavatel:



Zhotovitel:

Jan LAKOMÝ  
přípravné práce pro stavby  
Luká 122  
783 24 SLAVĚTÍN  
IČ: 73953903; DIČ: CZ8109948914